

Pronájem bytu 2+kk, 50m², 3.NP, Vlkova - Praha 3

Vlkova, 13000, Praha 3, Praha



18 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.030Kč/osoba,
elektřina na nájemce (cca
1.300 Kč)



Vyřizuje

Ing. Petr Kšanda

Tel.: 723 057 671

GSM: +420 705 988 887

E-mail:

ksanda@private-estate.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Slunný byt k pronájmu o dispozici 2+kk a výměře 50m² se nachází ve 3. NP v bytovém domě na Žižkově v ulici Vlkova.

Byt nabízí prostornou vstupní halu, odkud se vchází do obývacího pokoje s kuchyňskou linkou (nový kombinovaný vařič s troubou,..), dále se z chodby vstupuje do koupelny se sprchovým koutem a topným žebříkem. Z obývacího pokoje se prochází do ložnice. Byt je pronajímám nevybavený.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 18.500 Kč / měsíc

- Zálohové platby činí 1.030,-Kč/osobu

- Elektrická energie se přepisuje na nájemce cca 1.300 Kč

- Kauce: 18.500 Kč
- Provize RK: 18.500 Kč + 21% DPH (22.385Kč)

K dispozici od 1.7.2026

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.