

Elegantní 3+kk apartmán s balkonem k pronájmu, novostavba s výtahem, parkovacím stáním a sklepem, Ko

Kolbenova, Praha 9, Praha



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Vendula Hlaváčová
GSM: +420 774 836 385
E-mail:
vendula.hlavacova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.8
Balkón:	9 m ²	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, luxusní byt 3+kk v budově Lofty Kolbenova, na adrese Kolbenova 1032/5h, Praha 9 - Vysočany. Byt o podlahové ploše 64,6 m² se nachází v 5NP domu s výtahem a disponuje balkonem o velikosti 9 m².

Byt je částečně zařízený vestavěnými skříněmi a vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči - varná deska, trouba, vestavěná lednice s mrazákem, digestoř, myčka a pračka.

Součástí pronájmu je sklep (1,6 m²) a jedno parkovací stání v suterénu domu.

Energetická náročnost budovy: třída B. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - metro i MHD v docházkové vzdálenosti, v okolí kompletní občanská vybavenost.

Nájemné: 35 000 Kč/měsíc

Poplatky: 4 792 Kč/měsíc

Kauce: 70 000 Kč

Provize 10 000 Kč + DPH

Byt je k dispozici ihned.

Pro prohlídky či více informací nás kontaktujte