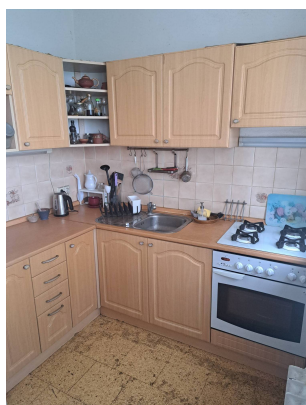


**PRODEJ 2+1, osobní vlastnictví, Ostrava - Hrabůvka, bezbariérový vstup.**

Františka Hajdy, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**3 380 000 Kč**

za nemovitost

cena dohodou



Vyřizuje

**Marcela Jařabáčová****Tel.:** 603 811 182**GSM:** 603 811 182**E-mail:** [info@bytreale.cz](mailto:info@bytreale.cz)

|                                  |                   |                              |                                |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------|--------------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano               | <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                            |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                 | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 11                             |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>         | panelová                       |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                         |
| <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě  | <b>Umístění objektu:</b>     | sídlště                        |
| <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD      | <b>Občanská vybavenost:</b>  | Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Voda:</b>                     | Vodovod           | <b>Telekomunikace:</b>       | Internet                       |
| <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          | <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové             |
| <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        | <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelová televize              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pouze v naší RK byt 2+1, na ulici Františka Hajdy, v Ostravě - Hrabůvce, volný od června 2026. BYT velikosti 2+1, cca 55m<sup>2</sup>, v osobním vlastnictví, v původním stavu bez úprav. BYT se nachází v 7.NP 11-ti patrového domu. Vstup do domu je bezbariérový/od vchodu přímo k výtahu - bez schodiště. Byt je dobře dispozičně řešen, neboť nemá průchozí pokoje, každý má samostatný vstup z předsíně. Kuchyň je obdélníková s rohovou kuchyňskou linkou. V předsíni jsou vestavěné skříně s dosti úložným prostorem. Bytové jádro je

zděné a v koupelně sprchovací kout/viz foto.

V blízkosti domu se nacházejí veškeré služby - zastávka MHD, obchody, banka, škola ad.

Rádi Vám zajistíme a dohodneme s Vámi nezávaznou prohlídku bytu.

Bližší informace na tel. čísle RK.