

Prodej bytu 2+1 63 m², Frenštát pod Radhoštěm

Dolní, 74401, Frenštát pod Radhoštěm



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Oldřich Valouch

Tel.: 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 63 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 2+1, 64 m², Dolní ulice - se spolehlivým nájemníkem

Hledáte bezpečné uložení svých financí s okamžitým a stabilním výnosem od prvního dne? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 s balkonem o celkové výměře 64 m² v žádané lokalitě - Dolní ulice.

Byt se nachází v původním stavu, což představuje obrovskou výhodu: můžete jej v budoucnu zrekonstruovat přesně podle svých představ a maximalizovat tak jeho tržní hodnotu. Díky skvělému dispozičnímu řešení (prostorná kuchyně, dva samostatné pokoje) je byt velmi vzdušný a praktický.

V bytě aktuálně bydlí dlouhodobý, solidní a řádně platící nájemník, který má zájem v podnájmu pokračovat. Koupí této nemovitosti vám odpadá starost s hledáním nájemců, výpadky příjmů nebo papírováním. Byt vám bude vydělávat hned od okamžiku podpisu kupní smlouvy.

Parametry nemovitosti:

- Dispozice: 2+1
- Podlahová plocha: 64 m²
- Lokalita: Dolní ulice

- Stav: Původní (vhodný k modernizaci)

Lokalita Dolní ulice nabízí kompletní občanskou vybavenost (obchody, školy, lékaři, restaurace) a výbornou dopravní dostupnost.

Ideální příležitost pro začínající i zkušené investory, kteří hledají bezstarostnou nemovitost „na klíč“ s hotovým nájemním vztahem. V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace mě neváhejte kontaktovat.