



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135672

Pronájem bytu 2+1

Nová, Postřelmov



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Vladimíra Schetler, DiS.
Tel.: 800 10 30 10
GSM: 800 10 30 10
E-mail:
zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt: ano

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 49 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 v Postřelmově na Nové ulici.

Díky své poloze nabízí klid a soukromí.

Je bezbariérový o výměře 49 m², v přízemí.

Tato lokalita patří mezi vyhledávané. Vše dostupné máte na dosah.

Nabízí malou docházkovou vzdálenost k zastávkám veřejné dopravy, obchodům i službám.

Byt se nachází v panelovém domě, který je částečně zateplen, zbytek je v řešení, což přispěje k příznivějším nákladům na bydlení.

Samotný byt byl v minulosti postupně zrekonstruován. Na podlaze je v chodbě, v koupelně a kuchyni položena dlažba, v obývací a ložnici plovoucí podlaha.

Byt je velmi pěkný, čistý a světlý. Není plně vybaven.

Součástí je kuchyňská linka s elektrickým sporákem, jídelní kout, v chodbě prostorná vestavěná skříň a jedna šatní

skříň v ložnici. Pračku a lednici si nájemce pořídí sám.

Výměra jednotlivých místností - chodba 5,5 m² , kuchyň 9 m²,

1. pokoj 18,4 m², 2. pokoj 12,4 m². koupelna 2,1 m²,

sklepní koje 1 m².

Obytná plocha 39,8 m², užitná 9,2 m².

K bytu patří malá sklepní koje, sušárna a kolárna. Parkování v blízkosti domu.

Požadavek - bez domácích mazlíčků.

-Měsíční nájemné činí 10.000,- Kč + vratná kauce 20.000,- Kč

-provize realitní kanceláři 10.000,- Kč + DPH

-do fondu oprav přispívá majitel

-elektrickou energii si nájemce převádí na sebe

-záloha na vodu a topení 3.900,- (2 osoby)

Byt je volný k nastěhování.

V případě zájmu kontaktujte makléře. Zveme Vás na prohlídku.