

Prodej - Byty

číslo zakázky: 974809

Prodej bytu 3+1+šatna, 85 m², 4. NP, Brožíkova ulice, Plzeň

Brožíkova, Plzeň 3, Plzeň



6 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Zedníček
Tel.: 371 008 008
GSM: 420724189356
E-mail:
jan.zednicek@rkevropa.cz



LEGENDA MÍSTNOSTÍ:
1- Chodba
2- Šatna
3- Ložnice
4- Pokoj
5- Ohřívací pokoj
6- Štěrbeně
7- Koupelna
8- WC
CELKOVÁ PLOCHA 85 m²
Včetně garážové plochy



Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1+šatna a výměře 85 m² ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v žádané lokalitě Brožíkova ulice, Plzeň.

Byt je v původním, velmi zachovalém stavu a nabízí velký potenciál pro rekonstrukci dle vlastních představ. Díky své velikosti a dispozici poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i možnost moderní přestavby. První čtyři fotky v galerii slouží jen jako vizualizace.

Dispozice a výhody:

3 samostatné pokoje

kuchyně
šatna
koupelna + samostatné WC
2 sklepy
krásný výhled
podíl na zahradě o velikosti 1 892 m²
bezproblémové parkování na pozemku za vraty
možnost odkoupení garáže (17 m²) přímo u domu

Velkou předností je podíl na udržované zahradě, která nabízí prostor pro relaxaci, trávení času s rodinou a mnoho dalšího.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti škola, školka, restaurace, nákupní středisko i zastávky MHD.

Byt představuje zajímavou příležitost k vytvoření moderního bydlení podle vlastních představ v atraktivní části Plzně.

Doporučuji