

Prodej bytu 3+1, 69 m², 1.NP, Plzeň - Slovany

Klášterní, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



5 198 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Zedníček

Tel.: 371 008 008

GSM: 420724189356

E-mail:

jan.zednicek@rkevropa.cz



Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 69 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Elektrina: Elektro - 230 V

Energetická náročnost: F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 69 m², situovaný ve vyvýšeném přízemí v jedné z nejvyhledávanějších a klidných lokalit Plzně - Slovany.

Byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro nové majitele přizpůsobit si bydlení přesně dle vlastních představ a potřeb. Byt je napojen na dálkové vytápění a rozvod teplé vody.

Dispozice bytu nabízí praktické rozdělení místností, možnost vytvoření moderního 4kk. Dva pokoje jsou orientovány do ulice a jeden pokoj s kuchyní do vnitrobloku. K bytu náleží sklepní kóje a spoluvlastnický podíl na předzahrádce orientované do vnitrobloku.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v bezprostředním okolí. Přímo přes ulici se nachází škola a školka, tramvajová zastávka do tří minut od vchodu.

Lokalita je známá svou příjemnou atmosférou, zelení a klidem, přesto s veškerou infrastrukturou na dosah.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.