

## Pronájem bytu 1+kk, 33m<sup>2</sup>, 8.NP, Košťálkova, Praha Kobylisy

Košťálkova, Praha 8, Praha



**18 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Jan Zedníček**

**Tel.:** 371 008 008

**GSM:** 420724189356

**E-mail:**

[jan.zednicek@rkevropa.cz](mailto:jan.zednicek@rkevropa.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	13	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a výměře 33 m<sup>2</sup>, který se nachází v 8. NP panelového domu se dvěma výtahy.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně spotřebičů a pračky. Díky vyššímu podlaží nabízí byt dostatek světla i příjemný výhled.

Dům je udržovaný a lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost.

Náklady:

nájemné: 18.000 Kč / měsíc

služby včetně elektřiny: 2.500 Kč / měsíc

vratná kauce: 36.000 Kč

provize RK: 22.000 Kč včetně DPH

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající moderní a komfortní bydlení.

Doporučujeme osobní prohlídku.