

Prodej 2+kk, 60 m² + 2x balkon, garážové stání a sklep Praha 10 Pitkovice

Pýchavková, Praha 22, Praha



8 499 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
služeb kanceláře



Vyřizuje

Petr Bulan

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 604 955 755

E-mail:

petr.bulan@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	17 m ²
Sklep:	3 m ²	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi prostorný byt 2+kk 60 m² + 2x balkon (12 m² + 5 m²) + sklep a garážové stání ve 3. podlaží novostavby z roku 2015 v Pitkovicích Praha 10. Byt je ve velmi dobrém stavu a vybaven nábytkem na míru kuchyňská linka včetně všech vestavěných spotřebičů, vestavěné skříně v chodbě a prostorná šatna v ložnici.

Obývací pokoj je orientován na jihozápad a je z něj vstup na 12 m² velký balkon s markýzou. U ložnice je k dispozici druhý balkon s velikostí 5 m² orientovaný na severozápad. Koupelna má vlastní okno a je vybavena vanou a toaletou a

nabízí dostatečný prostor pro pračku a sušičku. K bytu patří garážové stání v suterénu domu a přímo za ním se nachází sklepní kóje. Všechna patra jsou navíc přístupná výtahem. Dům je v energetické třídě B.

Jedná se o nabídku velmi prostorného bytu v lokalitě, která je známá blízkostí přírody, ale zároveň velmi dobře dostupná do centra Prahy. Nájezd na D1 v Čestlicích je vzdálen jen 3 minuty jízdy autem a spojení MHD na metro Háje trvá jen 12 minut.