

# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06718

## Pronájem, Byt 1+1, 31m<sup>2</sup> - Míru, Kladno

Míru, 27204, Kladno



**12 990 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 5 340 Kč + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

**Dominik Żoledziwski**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 778 532 274

**E-mail:**

[dominik.zoledziwski@vitom.cz](mailto:dominik.zoledziwski@vitom.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	31 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu dobře dispozičně řešený byt 1+1 o velikosti 31 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné a dobře dostupné lokalitě města Kladna, v ulici Míru. Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a praktické bydlení v dosahu všech potřebných služeb, obchodů a MHD. V okolí bytu se nachází řada zelených ploch a rekreačních možností.

Byt je vybaven základními spotřebiči, včetně ledničky a sporáku. Koupelna je vybavena pračkou a sprchovým koutem, což poskytuje maximální komfort v menším prostoru. Byt je ideální volbou pro ty, kdo hledají praktické a cenově dostupné bydlení.

K dispozici od 1.8.2026.

Byt se nachází v klidné části Kladna, v ulici Míru, což je ideální místo pro život, díky výborné dostupnosti do centra města a rychlému napojení na hlavní komunikace. V okolí naleznete vše, co potřebujete pro každodenní život - obchody, restaurace, školy a školky, stejně jako sportovní areály a zelené plochy pro odpočinek. MHD je také snadno dostupná, což usnadňuje dopravu do dalších částí města.

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanýNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.