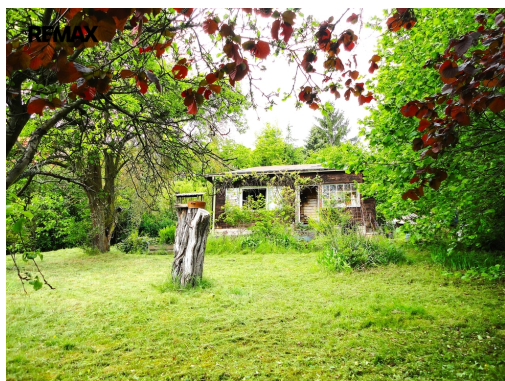


Na Výsluní, Chlomek, Petrov

Na Výsluní, Petrov



5 950 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Jarmila Václavová

Tel.: 272 652 638

GSM: +420606377788

E-mail:

jarmila.vaclavova@re-max.cz

Celková plocha: 728 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej stavební pozemek o výměře 728 m². Pozemek se nachází v obci Petrov, v místní části Chlomek. Je jižně orientovaný, mírně svažité a udržovaný.

Na pozemku je rekreační chata s číslem popisným. Dle regulativu územního plánu se dá chata přestavět, rozšířit, či nahradit novou stavbou (předpokládáme, že nový objekt bude sloužit spíše k trvalému bydlení). Zastavitelnost pozemku je 30%, včetně zpevněných ploch. Pokud bude stavba dvoupatrová, bude z 1. patra krásný výhled na protilehlé stráně a lesy.

Na pozemek je zavedena elektřina, vodu zajišťuje vrtaná studna. Obecní vodovod je na hraně pozemku. V místě není kanalizace, v případě trvalého bydlení je možné řešit odpad domácí čističkou odpadních vod.

Místo je velmi klidné a dostupné po obecní komunikaci. V okolí jsou rekreační chaty, rodinné domy, louky a lesy.

V Petrově je mateřská škola, jinak je veškerá občanská vybavenost v Jílovém u Prahy a v Davli.

Pro více informací mi pište nebo volejte a těším se, až se přijedete podívat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.