

K pronájmu 3+kk s parkovacím stáním v Jihlavě, ul. Buková

Buková, Jihlava



21 000 Kč

za měsíc

cena nájmu je včetně energií



Vyřizuje

David Chaloupka

GSM: +420731508275

E-mail:

david.chaloupka@re-max.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Voda: Vodovod

Energetická náročnost: B - Úsporná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 78 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardně udržovaný byt o dispozici 3+kk se šatnou, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží cihlového bytového domu na ulici Buková v Jihlavě. Celková užitná plocha bytu činí 78,8 m². Součástí pronájmu je také jedno kryté parkovací stání a sklepní kóje.

Byt nabízí praktické a moderní dispoziční řešení s dostatkem úložných prostor. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. Kuchyňská linka je plně vybavena vestavěnými spotřebiči - lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, indukční varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a mikrovlnnou troubou.

Koupelna je zděná, vybavená vanou, toaleta je samostatná. V obytných místnostech jsou plovoucí podlahy, v koupelně a na chodbě keramická dlažba. Byt je orientován na jihozápad a severozápad, díky čemuž je příjemně světlý po celý

den.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a velmi dobrou dostupnost do centra města. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zastávky MHD i možnosti volnočasových aktivit.

Byt bude k dispozici od června 2026.

Měsíční náklady:

* nájemné: 16.000 Kč

* zálohy na energie a služby: 5.000 Kč

* vratná kauce: 21.000 Kč

* provize realitní kanceláře: 21.000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.