

Prodej bytu 2+kk 45 m², Praha 5 - Barrandov

Trnkovo náměstí, 15200, Praha 5, Praha



6 960 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Schicková Iveta

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 45 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o velikosti 45 m², který se nachází na pražském Barrandově na Praze 5. Nachází se ve 4. patře revitalizovaného bytového domu s dvěma výtahy. Jedná se o byt v původním udržovaném stavu, vhodný jako startovací bydlení či k rekonstrukci. Je též vhodný k okamžitému pronájmu. Díky své poloze a dispozici představuje tento byt dobrou investiční příležitost v lokalitě s dlouhodobě vysokou poptávkou po pronájmech a generovat tak okamžitý výnos. Byt je zařízený starší kuchyňskou linkou se sporákem jinak je prázdný. Má plastová okna, na podlaze PVC. V koupelně je umístěný sprchový kout, umyvadlo a toaleta. V prostorné předsíni díky které byt působí vzdušným dojmem je dostatek místa pro umístění šatních skříní i botníku. Velkým bonusem je prostorný sklep o velikosti 4 m². Bydlení na Barrandově je obecně vnímáno jako místo s výbornou dopravní dostupností, plnou občanskou vybaveností s dostatkem zeleně i možností volnočasového vyžití. Doporučujeme prohlídku.