

## Prodej rodinného domu 4kk, Nymburk, ul. Josefa Červeného

Josefa Červeného, 28802, Nymburk



### 9 999 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Pařízek Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |            |                                 |                        |
|--------------------------|------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | v bloku    | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                      |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní   | <b>Užitná plocha:</b>           | 120 m <sup>2</sup>     |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tohle je místo, kde se hned budete cítit opravdu jako doma. Místo, kde je na dosah veškerá občanská vybavenost, kultura i sport.

Tento prostorný rodinný dům s dispozicí 4+kk v Nymburce totiž nabízí přesně to, co hledá většina rodin: klid, soukromí a prostor pro společné chvíle.

Stavba z roku 2011 je ve velmi dobrém stav, připravená k okamžitému bydlení bez nutnosti velkých investic. Bonusem k domu je útulná zahrada, která poskytuje ideální soukromí pro relaxaci, rodinné oslavy i letní večery s přáteli.

Nechybí ani velký vyhřívaný bazén s protiproudem a slanou vodou, díky kterému si můžete užívat pohodlí a odpočinek téměř po celý rok.

Představte si ranní kávu na terase, děti hrající si bezpečně na zahradě a večery, kdy místo ruchu města slyšíte jen klid. Přesně tak bude vypadat váš nový domov.

Rodinné domy se v této lokalitě neobjevují často, tak neváhejte. Stačí se jen nastěhovat a začít novou životní kapitolu. Objednejte si termín prohlídky a výhodnější financování už teď.