

## Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, Benátky nad Jizerou, ul. Na Burse

Na Burse, 29471, Benátky nad Jizerou



### 4 390 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

**Štěpánek Lukáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 43 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+kk a podlahové ploše 43 m<sup>2</sup>, situovanou ve 4. nadzemním podlaží panelového domu v atraktivní lokalitě centra města Benátky nad Jizerou. Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu a nabízí prakticky řešenou dispozici zahrnující obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, předsíň a koupelnu.

Velkou předností nemovitosti je výborná poloha s kompletní občanskou vybaveností v bezprostřední pěší dostupnosti. V okolí se nachází obchody, školy, služby i zastávky MHD, což zajišťuje pohodlné každodenní bydlení.

Nemovitost představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, například jako startovací byt, tak i jako zajímavou investiční příležitost určenou k následnému pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.