

Pronájem nadstandardního bytu 3+kk s balkonem, garážovým stáním a sklepem, Palác Trnitá, Brno centru

Trnitá, 60200, Brno-střed, Brno

**25 900 Kč**

za měsíc

+ 6.500 Kč zálohy na služby a energie + 2.000 Kč garážové stání + kauce + provize



Vyřizuje

Nikola Musálková

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 775 580 071

E-mail: nikola@bravis.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	70 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	7 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v novostavbě s výbornou dostupností do centra a praktickým zázemím?

Nabízíme Vám k pronájmu atraktivní byt o dispozici 3+kk s balkonem, garážovým stáním a sklepem, ideální pro pár i rodinu.

Byt o výměře 70² se nachází v 6. nadzemním podlaží moderního domu na ulici Trnitá a je nabízen částečně zařízený s důrazem na funkčnost a komfort.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon o velikosti 7 m².

Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči (lednice, trouba, indukční varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka).

Obývací část a další dva pokoje jsou nezařízené, což umožňuje jejich využití dle vlastních potřeb (ložnice, dětský pokoj, pracovna). Výhodou bytu je také samostatná šatna.

Koupelna disponuje vanou, umyvadlem s úložnými skříňkami a osvětleným zrcadlem, toaleta je oddělená. Součástí pronájmu je také garážové stání a sklep.

Lokalita v centru města nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, parky, školy i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost je samozřejmostí.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.