

## Pronájem prostorného bytu 5+1 na ulici Plzeňská

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha



### 35 000 Kč

za měsíc

+ poplatky: viz text



Vyřizuje

**Simona Marinová**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 731 162 422

**E-mail:**

[simona.marinova@engelvoelkers.com](mailto:simona.marinova@engelvoelkers.com)

**Dispozice bytu:** 5+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 140 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt s dispozicí 5+1, situovaný ve 4. nadzemním podlaží domu bez výtahu v ulici Plzeňská. Byt nabízí dostatek prostoru pro větší rodinu i spolubydlení.

Dispozice zahrnuje pět ložnic (z nichž jedna je průchozí), samostatnou kuchyň vybavenou myčkou nádobí a varnou deskou, koupelnu, samostatnou toaletu a druhou doplňkovou toaletu. V jedné z ložnic je instalována klimatizace.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - v bezprostředním okolí se nacházejí kavárny, restaurace, obchody, školy i zastávky MHD. Poplatky jsou ve výši 1 500 Kč na osobu + přepis energií na nájemce. Kauce odpovídá dvěma měsíčním nájmům a provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.