

Pronájem, byty/2+kk, 67.9 m², Svatojánská 684/6, Třebeš, 50011 Hradec Králové, Hradec Králové [ID 85

Svatojánská, Hradec Králové



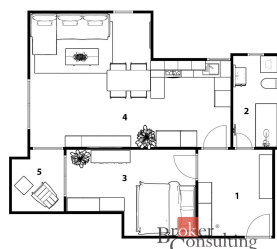
21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

půdorys nemovitosti

- 1 vstupní chodba 9,3 m²
- 2 koupelna s wc 5,4 m²
- 3 ložnice 13,5 m²
- 4 obývací pokoj s kč 21,1 m²
- 5 lodžie 3,4 m²



plný popis nemovitosti


Dispozice bytu: 2+kk

Podlaží v domě: 1

Počet podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 67.9 m²
Druh objektu: cihlová

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: klidná část obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na ulici Svatojánská v Hradci Králové mám pro Vás moderní a prostorný byt 2+kk s příslušenstvím o velikosti 67,9 m², který se nachází v prvním patře s výtahem.

Tohle místo se Vám bude líbit nejen díky své lokalitě, ale i příslušenství, které nabízí, včetně dvou soukromých parkovacích stání.

Byt je vybaven nábytkem na míru, který vidíte na fotografiích, a je připraven k okamžitému nastěhování. Kuchyňská linka s dostatkem úložného prostoru zahrnuje spotřebiče, jako jsou vestavěná myčka, horkovzdušná trouba, indukční deska, digestoř, mikrovlnná trouba a pro milovníky jídla je zde k dispozici dvoukřídlá americká lednice. Obývací část, navazující na kuchyň, zahrnuje jídelní stůl se židlemi, konferenční stůl a rohovou sedačku s podnožkou.

V ložnici je připravena vestavěná skříň, manželská postel s matracemi a celkově navazuje na útulnou lodžii (3,4 m²) se soukromím z obou stran, kterou se dá projít z ložnice do obývacího pokoje.

Koupelna včetně toalety a pračky se sušičkou (2v1) má sprchový kout nejen s dešťovou sprchovou hlavicí. Předsíň, která Vás překvapí svou velikostí, má vestavěné skříně s opravdu dostatkem úložného místa, nejen tady, ale i v ložnici, a uložíte si zde téměř cokoliv.

K bytu náleží komora v patře s užitečnými regály o velikosti (4,2 m²), také dvě parkovací stání, z nichž je jedno kryté přímo pod domem za soukromou bránou a druhé se nachází přímo před domem.

Místní klidné prostředí má veškerou občanskou vybavenost. V blízkosti jsou obchody, restaurace, zastávka autobusu jen pár kroků od domu a Penny Market přes cestu. V okolí se nachází romantická vyhlídka Rozárka, planetárium či golfové hřiště a jiná místa k odpočinku.

Tohle místo Vám zajistí soukromí, klid a bezstarostné parkování.

Energie pro 2 osoby 4.272,- včetně internetu a elektřiny (dle předchozí spotřeby)

Cena pronájmu 21.000,- měsíčně

Rezervace 21.000,- + DPH

Kauce 40.000,-

Těším se na Vás při prohlídce.