

## Pronájem bytu 1+1 33 m<sup>2</sup> U Štěpnického rybníka, Telč

U Štěpnického rybníka, 58856, Telč



### Rezervace



Vyřizuje

**Miroslav Maryška**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+1 ve druhém podlaží bytového domu v Telči, v lokalitě u Štěpnického rybníka, v jednom z nejmalebnějších historických měst České republiky. Telč je známá svým nádherným renesančním náměstím, zapsaným na seznamu UNESCO, a jedinečnou atmosférou, díky níž je bydlení v tomto městě nejen praktické, ale také velmi příjemné.

Klidné prostředí, kvalitní občanská vybavenost a bohaté kulturní možnosti činí z Telče ideální místo pro komfortní život.

Samotný byt prošel nedávnou kompletní rekonstrukcí, během níž došlo mimo jiné i k úpravě dispozice koupelny a WC. Rekonstrukcí prošel také celý bytový dům, který je nyní po revitalizaci a nabízí moderní a kultivované bydlení. Byt je k nastěhování ihned.

K uvedené ceně pronájmu je nutné připočítat zálohy na energie ve výši 4 000 Kč. Kauce činí dva měsíční nájem včetně energií.

V případě dotazů kontaktujte makléře.