

Ateliér 1+kk po kompletní rekonstrukci, 20,6 m², OV, Praha - Vršovice

Černomořská, Praha 10, Praha



4 470 000 Kč
za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Soňa Coufalová

Tel.: 272 652 638

GSM: +420728400586

E-mail:

sona.coufalova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	20 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte, vhodnou nemovitost, která Vám bude sloužit jako kancelář, kontaktní místo či zázemí při cestách do Prahy? A samozřejmě s dobrou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností? Nabízíme ateliér o celkové ploše 20,6 m² včetně sklepu (1,6 m²), který se nachází v klidné ulici Černomořská, Praha - Vršovice. Ateliér je kompletně zrekonstruován. Pokoj s kuchyňskou linkou (myčka, dvouplotýnkový vařič, digestoř, pračka) a koupelna se sprchovým koutem a toaletou Vám nabídne příjemné zázemí. Dřevěná podlaha, špaletová okna s mosazným kováním, dřevěné dveře, vlastní elektrický kotel, podlahové vytápění, v koupelně vkusné obklady a dlažba, domovní telefon, bezpečnostní dveře. Do sklepa v 1. podzemním podlaží se dostanete pohodlně výtahem. Příjemná výše měsíčních nákladů. Velkou předností je samozřejmě lokalita s kompletní občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností (4 minuty na zastávku Krymská a potom další 4 minuty tramvají na Náměstí Míru). V těsném okolí dostatek zeleně (Heroldovy a Havlíčkovy sady). V okolí příjemné kavárny, pekárna a další. Doporučujeme prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.