

Prodej bytu 3+kk s terasou | Holandská

Holandská, 10100, Praha 10, Praha



10 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Černovický

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 724 769 497

E-mail:

ondrej.cernovicky@kwcz.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Podkrovní byt ve čtvrtém podlaží domu bez výtahu v ulici Holandská, který je klimatizovaný a náleží k němu také terasa a sklep. Byt je ve skvělém stavu a na ploše 64 m² (jen byt) nabízí praktickou, ale zároveň hravou dispozici pro ty, kdo nechtějí v bytě jen 4 obyčejné stěny.

Obývací s terasou o ploše 8 m² je orientovaný směrem do zeleného a zcela klidného vnitrobloku. Plocha obývací s kuchyní je 25 m² a je zde vyšší strop do šikmíny střechy. V celém bytě jsou odhaleny dřevěné trámy, které k atmosféře podkrovních bytů patří. Část s kuchyní je na pódiu přes dva schody, přičemž tato úroveň se propisuje napříč bytem přes koupelnu i hlavní ložnici.

Ta má plochu 14 m², sousední pokoj s velkou vestavěnou skříní pak 11. Ve všech místnostech je klimatizace. WC je od

koupelny oddělené a má k dispozici skladík za posuvnými dveřmi. V koupelně je místo na pračku a sušičku, vedle kterých je zděný sprchový kout. K bytu patří také sklep o ploše 2,4 m² v suterénu domu, který má k dispozici také příjemný zelený vnitroblok.

Dům se nachází v ulici Holandská přímo mezi Heroldovými sady a nám. Svatopluka Čecha. Pokud vás o nabídce zajímá více informací, rád vám pošlu odkaz na web s plánkem, poplatky a dalšími fotkami či informacemi.