

Prodej bytu 2+1 s balkonem a garáží, České Velenice

Revoluční, 37810, České Velenice



Rezervace



Vyřizuje

Margita Stejskalová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 777 087 565

E-mail:

margita.stejskalova@realvize.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím byt ke koupi v ulici Revoluční, České Velenice o dispozici 2+1 s balkonem, má výměru cca 48,44 m² + 2x sklep, nachází se ve druhém patře zděného třípatrového domu. Byt je v původním stavu, topení zajišťuje plynový kotel starý cca 5let, okna jsou plastová, voda a odpady obecní. Náklady na provoz bytu jsou velice příznivé - fond oprav 962,- Kč, vodné, stočné 626,- Kč, + náklady na společné osvětlení, administrativní poplatky, pojištění - celkem 1.980,- Kč/měsíc.

K bytu náleží garáž, která je vzdálená cca 200 m od domu, směrem k vlakovému nádraží, do garáže je zavedena elektřina.

Více informací, případně domluvení termínu prohlídky na telefonu 777 087 565

Kupní cena bytu je 1.990.000,- Kč, kupní cena za garáž je 310.000,- Kč