

## Prodej bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Přerov, ul. Interbrigadistů

Interbrigadistů, 75002, Přerov



**3 580 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Matějček Luboš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 52 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Někdy narazíte na byt, kde je vidět, že to předchozí majitel dělal pořádně - pro sebe, ne pro rychlý prodej. Tohle je jeden z nich.

Rekonstrukce v roce 2023 - nová kuchyň - linka, sporák, místo kde se skutečně vaří. Koupelna s keramickým obkladem a sprchovým koutem. Parkety pod nohama, suché zdi. A pro ty co vědí co hledají - elektrina v jádru a kuchyni předělaná do mědi.

Třetí patro z pěti, balkon, sklep, kolárna. Centrum Přerova pěšky, MHD a vlak na dosah.

Byt je zařízený - přijdete s kufrem a bydlíte.

Družstevní vlastnictví, ale s možností převodu do osobního. Hypotéka tedy není strašák.

Zajímá vás to? Zavolejte a domluvte si prohlídku.