

## Pronájem nově zrekonstruovaného bytů 2+kk s parkováním (VOLNÝ OD 01.07.2026, PROHLÍDKY OD 20.6.!)

Hradec nad Moravicí



**10 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lucie Hynarová**

**Tel.:** +420 731 408 630

**GSM:** 727896488

**E-mail:**

[lucie.hynarova@smsreality.cz](mailto:lucie.hynarova@smsreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máme pro Vás skvělou nabídku! Pronajmeme nově zrekonstruovaného byt 2+kk o velikosti 55m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části Domoradovic, pouhých 10 minut jízdy od města Opavy a kousek od Hradce nad Moravicí.

Celý bytový dům prošel moderní rekonstrukcí a byt je vybaven tak, aby poskytoval komfortní a příjemné bydlení. Na podlaže najdete kvalitní plovoucí podlahy a stylové obložkové zárubně, které dodávají interiéru moderní vzhled. Velká plastová okna propouštějí dostatek denního světla a zároveň zajišťují dobrou tepelnou izolaci.

V bytě už na Vás čeká moderní kuchyňská linka v bílé barvě, (v době focení nebyla ještě zhotovena), vybavená všemi potřebnými spotřebiči - elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Koupelna je elegantně řešena s použitím moderních obkladů a vybavena buď prostornou vanou, nebo sprchovým koutem.

Další výhody tohoto nabízeného bydlení je parkovací místo ke každému bytu.

Nájemné: 10.900,- Kč

Služby: 400,- / osoba vodné a stočné, 50,- revize, osvětlení spol. prostor 150,- Kč, vytápění bytu 1.000,- Kč, údržba  
společ. zahrad 100,- Kč  
Kauce: 22.000,- Kč  
Elektřina cca 1.000,-, která se přepisuje přímo na nájemníka  
PROHLÍDKY JSOU MOŽNÉ OD 20.6.2026!!! DŘÍVE TO NELZE.