

Prodej rodinného domu 4+kk, 114 m², Tasov

Tasov



8 888 888 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Hantsch

GSM: +420 605 374 059

E-mail:

petr.hantsch@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	114 m ²	Plocha parcely:	346 m ²
Plocha zahrady:	268 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dvoupodlažní rodinný dům v klidné obci Tasov, který prošel důkladnou rekonstrukcí a je připravený okamžitě k nastěhování.

Dům o dispozici 4+kk a užitné ploše 114 m² nabídne prostor pro celou rodinu. Výhodou je vlastní koupelna v každém patře. Celkový pozemek má 346 m², z toho zahrada 268 m², která poskytuje dostatek prostoru pro zřízení bazénu nebo dětského hřiště.

Přízemí: Vstupní chodba ústí do velkoryse řešeného obývacího pokoje s kuchyňským koutem (53,2 m²), ze kterého se přímo vychází na krytou terasu (16,2 m²) s výhledem do zahrady. V přízemí je také koupelna se sprchovým koutem (2,5 m²) a samostatné WC (1,5 m²).

1. patro: Ložnice se vstupem na balkon (15,8 m²), dva samostatné pokoje (13,3 m² a 5,8 m²), koupelna s toaletou (5,8 m²) a chodba (16,7 m²) s druhým vstupem na balkon (16,2 m²).

Dům v letech 2025-2026 prošel kompletní rekonstrukcí zahrnující zateplení, novou střechu, okna, celé interiéry i podlahy. Vytápění zajišťuje elektrokotel s radiátory, teplá voda bojler.

Poloha a lokalita

Tasov je klidná obec na Vysočině s příjemným venkovským charakterem a dobrou občanskou vybaveností — najdete zde obchody s potravinami, kadeřnictví, cukrárnu, hostinec, mateřskou i základní školu a sportovní hřiště. Obcí prochází několik turistických a cyklistických tras a v blízkosti se vine malebné údolí řeky Oslavy. Kompletní vybavenost včetně středních škol, lékařů a obchodních center nabízí Velké Meziříčí, vzdálené přibližně 12 km. Na dálnici D1 (exit Lhotka-Tasov) se dostanete za 3 minuty, do Brna autem přibližně 55-60 minut.

Pokud Vás nabídka zaujala a máte zájem o více informací nebo domluvení prohlídky, kontaktujte mě — rád vám dům ukážu osobně.