

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 986494

Prodej rodinného domu 4+kk, 114 m², Tasov

Tasov



8 888 888 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Hantsch

GSM: +420 605 374 059

E-mail:

petr.hantsch@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	132 m ²	Plocha parcely:	346 m ²
Plocha zahrady:	268 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dvoupodlažní rodinný dům v klidné obci Tasov, který prošel důkladnou rekonstrukcí a je připravený okamžitě k nastěhování.

Dům o dispozici 4+kk a užitné ploše 132 m² nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Výhodou je koupelna v každém patře. Celková plocha pozemku činí 346 m², z toho zahrada 268 m², která poskytuje prostor například pro bazén či dětské hřiště.

Přízemí:

Ze vstupní chodby se vstupuje do velkorysého a světlého obývacího pokoje s kuchyňským koutem (cca 50 m²), který tvoří hlavní obytnou část domu. Odtud je přímý vstup na krytou terasu (cca 16 m²) orientovanou do zahrady, ideální pro relaxaci i posezení s rodinou či přáteli. V přízemí se dále nachází koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

1. patro:

V patře se nachází ložnice se vstupem na balkon (cca 14 m²), dva samostatné pokoje, koupelna s toaletou a prostorná chodba, ze které je vstup na další balkon.

Pro lepší představu o dispozici doporučuji nahlédnout do přiloženého půdorysu v galerii.

Dům prošel v letech 2025–2026 kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala zateplení, novou střechu, výměnu oken, kompletní úpravu interiérů i podlah. Vytápění je řešeno elektrokotlem s radiátory, ohřev vody zajišťuje bojler.

Poloha a lokalita

Tasov je klidná obec na Vysočině s příjemným venkovským charakterem a dobrou občanskou vybaveností. Najdete zde obchody s potravinami, kadeřnictví, cukrárnu, hostinec, mateřskou i základní školu a sportovní hřiště. Obcí prochází několik turistických a cyklistických tras a v blízkosti se vine malebné údolí řeky Oslavy. Kompletní vybavenost včetně středních škol, lékařů a obchodních center nabízí Velké Meziříčí, vzdálené přibližně 12 km.

Na dálnici D1 (exit LhotkaTasov) se dostanete za 3 minuty, do Brna autem přibližně 5560 minut.

Pokud Vás nabídka zaujala a máte zájem o více informací nebo domluvení prohlídky, neváhejte mě kontaktovat rád vám dům ukážu osobně.