

Prodej bytu 3+1 v Hronově

Hostovského, Hronov



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 3+1 a výměře 70 m² v žádané lokalitě přímo v centru Hronova.

Byt se nachází ve 2. patře revitalizovaného domu s výtahem. Dům je zateplený, má plastová okna a dobře udržované společné prostory. K dispozici je kolárna, sušárna, sklepní kóje a balkon k výhradnímu užívání.

Samotný byt je udržovaný a umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti větších investic. Současně nabízí zajímavý potenciál pro modernizaci a úpravu dispozice dle vlastních představ a umožňuje vytvoření praktických vestavěných úložných prostor, viz vytvořené vizualizace.

Velkou výhodou je klidná a velice žádaná poloha v centru města s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a dopravní dostupností. Okolí Hronova a Náchoda nabízí skvělé pracovní příležitosti. Lokalita potěší také milovníky sportu a aktivního životního stylu. Hronov nabízí příjemné bydlení v blízkosti přírody a CHKO Broumovsko. Parkování je možné přímo před domem. Je i možnost požádat SBD Náchod o parkování ve společných garážích. Před

domem je venkovní dětské hřiště a obchod s potravinami.

Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak pro jednotlivce nebo jako investiční příležitost.

Pro více informací či představu nabízíme možnost osobní prohlídky. Financování bankovními úvěry je možné, se vším vám rádi pomůžeme a navrhujeme nejlepší nezávislé řešení. Neváhejte nás kontaktovat.