

Prodej 3+1 54 m² + lodžie 3 m²

Mariánskohorská, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



3 360 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Josef Šimončík

Tel.: 603 333 375

GSM: +420734436711

E-mail: simoncik@justo.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	5 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je bytová jednotka 3+1 s lodžii, která se nachází na ulici Mariánskohorská 17 v Ostravě. Tento světlý byt je malometrážní "tříplusjednička", ale díky možnostem si trochu pohrát s dispozicí se z něho může vytvořit krásný a prostorný byt 2+1. Velkou výhodou bytu je lodžie mířící do klidného vnitrobloku. Pokoje v bytě mají rozměry (16 m², 12 m² a 9 m²). Byt je z větší části v původním stavu, kdy je částečně vyměněna elektroinstalace. Koupelna disponuje sprchovým koutem. Toaleta a koupelna jsou vzájemně odděleny.

Díky nízkým nákladům (FO je 1.196 Kč) lze tento byt vnímat i jako možnou investiční příležitost.

Pro více informací či případný termín prohlídky mě kontaktujte.