

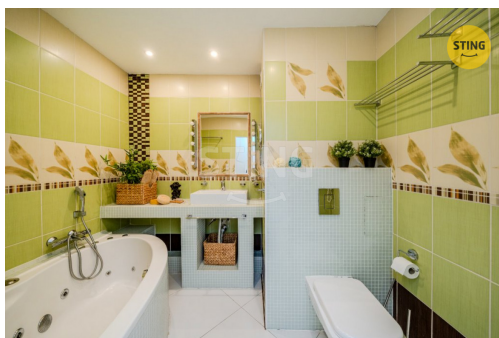


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 127091

## Pronájem bytu 4+1 s lodžii, Ostrava - Moravská Ostrava

Nádražní, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**22 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Daniel Bučko**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 777 988 151

**E-mail:**

[daniel.bucko@stingholding.cz](mailto:daniel.bucko@stingholding.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	4+1
<b>Podlaží v domě:</b>	5	<b>Počet podlaží v domě:</b>	7
<b>Celková podlahová plocha:</b>	89 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	družstevní
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující

**POPIS NEMOVITOSTI:** Světlý a prostorný byt 4+1 k pronájmu.

Výjimečná bytová jednotka s prostorným zaskleným balkonem po kompletní a velmi kvalitní rekonstrukci, jen pár kroků od Komenského sadů.

Byt zaujme především velkým klimatizovaným obývacím prostorem propojeným s jídelnou a profesionálně vybavenou kuchyní na míru od studia Miele. Kuchyň je doslova snem pro každého, kdo rád vaří - nechybí vestavěné spotřebiče

nejvyšší třídy včetně parní trouby, konvektomatu, wok pánve, Teppanyaki desky, lávového grilu nebo dvou lednic a mrazáku.

Součástí bytu je:

prostorový zasklený balkon s příjemným výhledem

klimatizace

podlahové vytápění

bio i elektrické krby

televize v každém pokoji

domácí kino v obývacím pokoji

komfortní koupelna s rohovou vanou

neprůchozí pokoje zajišťující dostatek soukromí

Byt je orientovaný na tři světové strany, působí velmi světlým a vzdušným dojmem.

Celý dům je po revitalizaci, vybaven výtahem i kamerovým systémem.

Velkou výhodou je také atraktivní lokalita v centru Ostravy s výbornou dostupností služeb, restaurací, kaváren i zeleně v podobě Komenského sadů.

Pokud hledáte reprezentativní, moderní a skutečně výjimečné bydlení, rád Vám byt osobně představím na prohlídce.