

## Most, pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1, ul. Čs. mládeže, 53,5 m<sup>2</sup>, osobní vl.

Čs. mládeže, 43401, Most



**14 500 Kč**

za měsíc

14500 nájemné + 2000  
záloha na služby



Vyřizuje

**Jana Kudová**

**Tel.:** +420 777980058

**GSM:** +420 777980058

**E-mail:**

[jana.kudova@molikreality.cz](mailto:jana.kudova@molikreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53.5 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám jedinečnou příležitost pronajmout si nově zrekonstruovaný byt v Mostě o velikosti 2+1 s rozlohou 53,5 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v ulici Čs. mládeže a je vybaven veškerým komfortem. Jedná se o revitalizovaný a klidný dům s výtahem, který se nachází v žádané části města. Do centra města je to 10 minut pěšky. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou elektrickou troubou, plynovou deskou, designovou digestoří, myčkou a lednicí. V celém bytě jsou vinylové podlahy, které jsou velmi snadno udržovatelné. Koupelna je zvětšena a má velký sprchový kout. Je zde také pračka. Elektroinstalace jsou vedeny v mědi. V bytě jsou také nové štuky, vymalováno, rolety den/noc, nové osvětlení. Vše je připraveno pro Vaše pohodlí a pohodlné bydlení. K bytu náleží sklep. Nájemné činí 14.500,- Kč měsíčně a k tomu je potřeba připočítat zálohu 2.000 Kč na vodu a teplo pro 1 osobu, každá další osoba bude připlácet 600 Kč. Vratná kauce činí 20 tisíc Kč a provize pro realitní kancelář je 13 tisíc Kč. Podmínkou pronájmu je pracovní smlouva a bezdlužnost. V bytě může bydlet maximálně 3 osoby. Parkování dostupné, zastávka MHD, tramvaje vzdáleny 2 min. Pokud máte zájem o tento byt, neváhejte kontaktovat makléře pro více informací.