

Prodej bytu 3+1 71 m², Dvůr Králové nad Labem

54404, Dvůr Králové nad Labem



3 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jolana Klučková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	9 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Klidné bydlení s atmosférou venkova a zároveň v dosahu města. V oblíbené lokalitě Žireč nabízíme byt o dispozici 3+1 v podílovém vlastnictví, situovaný v 1. nadzemním podlaží bytového domu. Byt disponuje podlahovou plochou 71 m a je ideální volbou pro rodinu, pár i pro ty, kteří hledají pohodové bydlení v příjemném prostředí.

Dispozice bytu nabízí praktické uspořádání jednotlivých místností, dostatek denního světla a příjemnou atmosféru domova. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, přičemž v bytě je zároveň možnost přitápění krbem, který dodává interiéru útulnost zejména během zimních měsíců.

K bytu náleží sklep, který poskytuje další praktický úložný prostor.

Žireč je vyhledávanou lokalitou díky své kombinaci klidu, zeleně a výborné dostupnosti do Dvora Králové nad Labem.

Nemovitost osloví jak zájemce hledající klidné vlastní bydlení, tak i ty, kteří hledají zajímavou investiční příležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

V případě více zájemců o nemovitost si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.