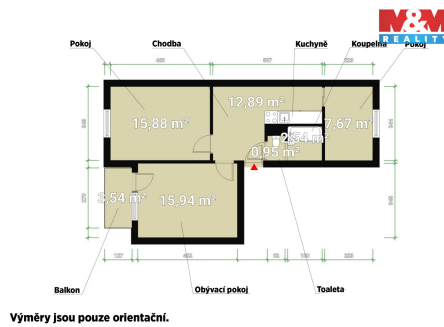


Prodej bytu 2+1, 56 m², Hroznětín, ul. Sídliště

Sídliště, 36233, Hroznětín



2 540 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Albl Václav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	56 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení s nízkými náklady, krásným výhledem a skvělou dostupností služeb?

Nabízíme byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 upravené na menší 3+1 v oblíbené části Hroznětína.

Byt o obytné ploše 56 m² se nachází ve 3. patře revitalizovaného domu. Součástí je lodžie, dva sklepy a celková plocha včetně sklepů a lodžie činí 64 m². Velkým benefitem je krásný výhled do okolní přírody a příjemná atmosféra lokality. Nemovitost je v udržovaném stavu a nabízí ideální možnost úprav podle vlastních představ. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny prostřednictvím plynových kotlů z domovní kotelny, což spolu s velmi nízkými měsíčními náklady přispívá k ekonomickému provozu bytu. Byt je ideální volbou pro rodinné bydlení i jako investiční příležitost k pronájmu. V bezprostřední blízkosti se nachází škola, školka, sportoviště, tenisové kurty, fotbalové hřiště i další občanská vybavenost. Pokud hledáte praktické bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností, tento byt rozhodně stojí za pozornost.