

## RD 3+1 Bukol

27745, Vojkovice



**3 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Mistoler**

**Tel.:** +420 774883375

**GSM:** +420 774883375

**E-mail:**

[jan.mistoler@qara.cz](mailto:jan.mistoler@qara.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	324 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji starší rodinný dům v klidné obci Bukol. Dům mimo záplavové území má dispozici: vstupní chodba s WC, kuchyně, obývací pokoj, dvě ložnice a koupelna s vanou. Dále pak dílna (původně chlév) a technické vybavení.

Na dvoře kurník a sklípek, za domem oplocená zahrádka s ovocnými stromy.

Zastavěná plocha a nádvoří 259 m<sup>2</sup>, zahrádka 65 m<sup>2</sup>. Čistá vnitřní plocha 59 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup> dílna. Předválečná stavba vytápěná plynovým kotlem s napojením na radiátory, teplá voda bojlerem. Napojeno na elektřinu, obecní vodovod, plyn, vlastní septik.

Bukol je malá vesnice v okrese Mělník, ležící na pravém břehu Vltavy nedaleko Vojkovic. Možnost financování hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Více informací na níže uvedeném kontaktu.