

Pronájem bytu 1+1, 32 m², Přerov II-Předmostí, ulice Teličkova

Teličkova, 75124, Přerov



8 200 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 2.800,- Kč



Vyřizuje

Lukáš Doležel

Tel.: 739 248 596

GSM: +420 774 506 771

E-mail: dolezal@sijan.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1, 32 m² - Teličkova ulice, Přerov

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1 o velikosti 32 m², který se nachází ve 4. podlaží panelového domu s výtahem na ulici Teličkova v Přerově.

Dům prošel kompletní revitalizací - má zateplenou fasádu, plastová okna se žaluziemi, nový výtah, střechu, rozvody a měřiče energií. Samotný byt je po rekonstrukci:

- nové jádro se sprchovým koutem a WC,

- moderní kuchyňská linka se spotřebiči a přípojkou na pračku,
- nové rozvody elektřiny,
- plovoucí podlaha v kuchyni, pokoji a předsíni,
- dlažba v koupelně a WC

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí domu.

Byt je volný od července.

Měsíční nájemné: 11.000 Kč (včetně záloh na energie a služby)

Vratná kauce: 15.000 Kč

Provize RK: 12.000 Kč

Lokalita Teličkova nabízí klidné bydlení s plnou občanskou vybaveností v dosahu – obchody, školy, zastávky MHD i zdravotní služby. Centrum města je snadno dostupné pěšky i veřejnou dopravou.

Majitelé upřednostňují jednu až dvě dospělé osoby, ideálně bez domácích mazlíčků.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky kontaktujte makléře.