

Prodej bytu 3+1 Praha 5, ul. Plzeňská

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha



11 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Menšík Bohumír Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi hezký, moderní, světlý, kompletně zrekonstruovaný byt 3+1 se dvěma loždiemi v jedné z nejjádanějších lokalit Prahy 5 – Smíchov. Výtah, 3.patro, skládek přímo na patře. Celková plocha cca 77,8 m² včetně ložii nabízí perfektní kombinaci prostoru, stylu a pohodlí.

Byt prošel kvalitní nákladnou rekonstrukcí v roce 2021 - nové rozvody elektřiny, vody i kanalizace, podlahy, podhledy, koupelna, WC i dispozice. Nechybí klimatizace, bezpečnostní dveře Next, plastová okna s trojskly.

Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou vybavenou kuchyň, ložnici a další pokoj vhodný jako dětský pokoj či pracovna. Dvě ložie s výhledem do zeleně parku Klamovka vytváří příjemnou atmosféru klidu přímo ve městě. Skvělá dostupnost - zastávka Klamovka přímo u domu, rychlé spojení do centra, Motola i na letiště. V okolí školy, školky, obchody i OC Nový Smíchov.

Byt, který má atmosféru, styl a lokalitu, která se neodmítá.