

Pronájem byt 1+1, 37m²

Staškova, 78985, Mohelnice



9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Mgr. Ivana Uhlířová
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 37 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte menší byteček v Mohelnici? Tak to pro vás máme tento čerstvě zrekonstruovaný byt v klidné lokalitě na Staškově ulici v Mohelnici.

Byt o dispozici 1+1 a velikosti 37 m² se nachází ve 3.NP cihlového domu bez výtahu.

Chodba je propojená s velkou kuchyní. V ní najdete novou kuchyňskou linku s vestavěnou elektrickou varnou deskou a troubou. Vejde se vám do ní pohodlně velký jídelní stůl, popř. divan. Dále se zde nachází velký obytný pokoj směřovaný na jih. V koupelně najdete sprchový kout, umyvadlovou skříňku se zrcadlem, WC a prostor pro pračku se sušičkou. Její součástí je praktická komora pro uložení věcí, případně může být využita jako spíž.

Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkově z teplárny. V domě je možnost připojení na vysokorychlostní internet pomocí optického kabelu, který je přiveden až k bytu.

K bytu náleží 2 velké sklepy. Parkování je možné v okolí domu, případně po domluvě je k dispozici k pronájmu cca 50 m vzdálená garáž o výměře 16 m² (+ 1.000 Kč/měs.).

Hned vedle bytového domu se nachází dětské hřiště a zeleň, cca 50 m je plavecký bazén.

Nájemné je stanoveno na 9.000 Kč + cca 4.000 Kč tvoří zálohy na služby a energie. Vratná kauce činí 20.000 Kč a provize realitní kanceláři 10.000 Kč + DPH.

Byt je k dispozici od 1.7.2026. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117986.