

## Pronájem bytu 1+kk, Na Rybníčku, Humpolec

Na Rybníčku, 39601, Humpolec



**10 000 Kč**

za měsíc

+popl. 2200



Vyřizuje

**Bc. Jaroslav Fišer**

**Tel.:** 608 475 705

**GSM:** 608 475 705

**E-mail:** [fiser@reality11.cz](mailto:fiser@reality11.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	19 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem moderně zrekonstruovaného bytu 1+kk v ulici Na Rybníčku v Humpolci nabízí příjemné bydlení s důrazem na komfort, praktičnost a moderní technologie. Byt disponuje užitnou plochou 19 m<sup>2</sup> a prošel kompletní rekonstrukcí.

Dispoziční členění bytu tvoří vstupní chodba, koupelna s WC a obývací pokoj s kuchyňským koutem. K bytu náleží také sklepní kóje. Součástí bytu jsou nové rozvody vody i elektřiny, nové podlahy a kompletně zrekonstruovaná koupelna včetně veškerého vybavení. Velkou výhodou je instalace chytré domácnosti Loxone, díky které lze ovládat vybrané prvky bytu jak přes mobilní telefon, tak klasickými vypínači.

Humpolec nabízí kompletní občanskou vybavenost - supermarkety, restaurace, kavárny, sportoviště, školy, školky i zdravotní služby. Výbornou dostupnost zajišťuje také napojení na dálnici D1 s pohodlným spojením směrem na Prahu i Brno.

Měsíční nájemné činí 10 000 Kč + zálohy za služby ve výši 2.200 Kč. Elektrina bude přepsána na nájemníka. Vratná kauce je stanovena na 20 000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy hradí zájemce provizi realitní kanceláři.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 28271.