

## Prodej bytu 2+kk, 37 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Rooseveltova

Rooseveltova, 77900, Olomouc



### Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Dudková Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 37 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte investiční příležitost nebo útulný prostor pro sebe? Byt nabízí dispozici 2+kk o užitné ploše 37 m<sup>2</sup> a nachází se v žádané lokalitě Olomouce, v Nových Sadech. Celá bytová jednotka prošla rozsáhlou rekonstrukcí a je v osobním vlastnictví. I přestože je u hlavní cesty, tak hluk z aut není slyšet. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice ideální pro startovací bydlení nebo k investici. Vytápění je dálkové, možno i klimatizací a pro ohřev vody slouží bojler. Lze využívat i prostor za domem, kde se nachází posezení v soukromí. Výhodná poloha s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře nabídky. Zajistíme nejvýhodnější financování. Budeme se na Vás těšit na prohlídce.