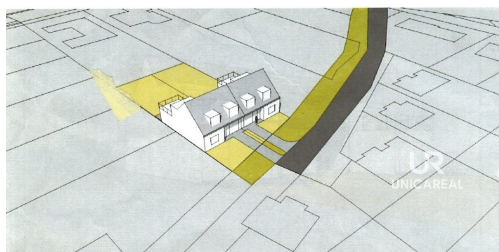


**Prodej stavebního pozemku 703 m<sup>2</sup>, Holubice**

68351, Holubice

**7 500 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Ivana Slavičková****Tel.:** +420 541 211 876**GSM:** +420 774 740 346**E-mail:**

slavickova@unicareal.cz

**Celková plocha:** 703 m<sup>2</sup>**Charakter okolní zástavby:** obytná**Komunikace:** betonová**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
MHD**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme stavební pozemek.

Stavební příležitost v Holubicích, okr. Vyškov - dvě parcely, jeden cíl.

Hledáte dokonalý prostor pro realizaci svých stavebních záměrů v těsné blízkosti Brna? Nabízíme k prodeji pěkný, rovinatý pozemek v obci Holubice (okres Vyškov), který svou připraveností a variabilitou představuje investiční příležitost.

Pozemek je již rozdělen na dvě samostatné parcely, z nichž každá má své vlastní parcelní číslo. Tato skutečnost otevírá novému majiteli více možností.

Můžete zde postavit dva rodinné domy (ideální pro developerský záměr či rodinné soužití), nebo využít celou plochu pro jednu rodinnou stavbu.

Shrnutí:

Celková plocha: 703 m<sup>2</sup>Jednotlivé výměry: 339 m<sup>2</sup> a 364 m<sup>2</sup>

Stav: Stavební pozemek, rovinatý, vyčištěný.

Infrastruktura: Voda, elektřina, kanalizace na hranici.

Právní stav: Bez vad, rozděleno, připraveno k převodu.

Příjezd k pozemku po zpevněné komunikaci.

V obci Holubice se nachází základní občanská vybavenost MŠ, ZŠ, obchod se smíšeným zbožím, restaurace.

Obec Holubice leží v okrese Vyškov v Jihomoravském kraji a spadá pod správu obce s rozšířenou působností Slavkov u Brna. Nachází se 6,5 km severozápadně od Slavkova u Brna a 17 km východně od Brna.

V případě dotazů či sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.