

Prodej zahrady, 402 m², Dvory, ul. U Rybníčků

36001, Jenišov



1 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Růžička Vladimír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Celková plocha:** 402 m²**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zahrady 402 m² s možností výstavby rekreační chaty, Karlovy Vary – Dvory, kolonie U Rybníčků

Nabízíme k prodeji udržovanou zahradu o výměře 402 m² v oblíbené zahrádkářské kolonii U Rybníčků v Karlových Varech – Dvorech. Jedná se o klidné místo vhodné pro relaxaci, zahrádkářství i budoucí výstavbu rekreační chaty. Dle územního rozhodnutí je na pozemku možné postavit rekreační chatu s maximální zastavěnou plochou 60 m² a jedním nadzemním podlažím. V současné době je na pozemku zavedena sezonní voda a zároveň je k pozemku přiveden přívod celoroční vody. Po osazení měřicí šachty, vybudování septiku a přivedení elektřiny lze chatu využívat celoročně. Zahrada v osobním vlastnictví je pravidelně udržovaná a nabízí příjemné zázemí v dosahu města. Příjezd k pozemku je zajištěn po pozemku v podílovém vlastnictví.

Tato nabídka je ideální pro zájemce, kteří hledají klidné místo pro odpočinek, vlastní zahradu a zároveň možnost realizace rekreační chaty podle svých představ.