

Prodej rodinného domu, 827 m², Velký Chlumec

26724, Velký Chlumec



6 681 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Menšíková Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 62 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+kk na pozemku o celkové výměře 827 m², který kombinuje poctivou smíšenou konstrukci. Dům je napojen na veřejný vodovod a k dispozici je i vlastní jímka na užitkovou vodu, přičemž odpad je v současné době řešen žumpou. Interiér nabízí rozvody vody v plastu, elektrinu v mědi a částečně vyměněná dřevěná okna. O vytápění se stará kombinace elektrokotle a kamen s teplovodním výměníkem, vše napojené na radiátory a ovládané centrálním termostatem.

Velkou předností nemovitosti je půda nad plochou domu, která přímo vybízí k vestavbě dalších obytných místností. K domu náleží rozsáhlé vedlejší prostory jako stodola, dílna, kolna a sklep. Na zahradě se navíc nachází samostatný zahradní domek (25 m²) s posezením, grilem, vlastními kamny a zavedenou elektrinou. Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají bydlení s možností rozšíření a bohatým technickým zázemím.