

Prodej rodinného domu 3+1, 1065 m², Uhersko

53373, Uhersko

**5 600 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb.



Vyřizuje

Pithartová Iva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	120 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi rodinný dům či chalupu o dispozici 3+1 se zahradou a příslušenstvím v obci Uhersko. Nemovitost se nachází v klidné části obce, kde si užijete příjemné rodinné bydlení obklopené přírodou a klidem. Ze zadní části zahrady, kde se nachází pergola je krásný výhled do okolí. Dům disponuje 1 nadzemním podlažím s možností rozšíření a je částečně podsklepený kamenným sklepem 12 m². Užitná plocha domu činí 120 m² a celková plocha pozemku 1065 m². Nemovitost nabízí možnost úprav dle představ nového majitele. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Na prostorném pozemku se nachází dvě studny, stodola vhodná například pro parkování více aut nebo skladování, garáž s dílnou pro kutily či drobné podnikání. Pozemek poskytuje dostatek prostoru pro soukromé rodinné zázemí, zahradničení i podnikatelské využití. Na domě v posledních letech proběhly rekonstrukční úpravy: např. střešní krytina, koupelna a další. Prohlídky se budou konat 30.5.2026, v případě zájmu kontaktujte makléře.