

Pronájem výrobního objektu, 694 m², Dnešice

33443, Dnešice

**49 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Otec Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	694 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem uceleného, uzavřeného a zabezpečeného areálu, který je vhodný pro široké spektrum podnikání.

Areál nabízí:

Hlavní zděnou halu 170 m² (vrata 4,6x3,1 m, výška stropu 6 m) s portálovými jeřáby s nosností 2 t a 5 t; tuto halu lze vytápět/temperovat.

Plachtovou halu 84 m² (vrata 4,9x3,5 m, výška stropu 5 m) se zavedenou elektřinou 230/400 V.

Skladovací prostor pod přístřeškem 102 m².

Sklad 22 m² izolovaný od povětrnostních podmínek s možností zabezpečení a uzamknutí.

Manipulační plochu/nádvoří 300 m² - 10x25 m.

Zpevněný prostor spojující veškeré výše zmíněné prostory. Perfektní prostor pro manipulaci, parkování, skladování a zásobování kamionem i s návěsem.

Administrativu a zázemí. K dispozici jsou zde 4 samostatné kanceláře (nábytek a vybavení dle fotografií) s vlastním sociálním zařízením a klimatizací.

K dispozici je zde i kuchyňka s posezením, šatna a sprchy.

Cena:

Nájem 49 000 Kč

Elektřina, vodné a stočné dle skutečné spotřeby.

Kauce 98 000 Kč

Provize 49 000 Kč