

Prodej louky, 30115 m², Bor

34802, Bor



4 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Melichar Vítězslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 30 115 m²**Druh pozemku:** trvalý travní porost**Umístění objektu:** samota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 30 115 m² v lokalitě Muckov na hranici navazujícího rozvojového území obce.

Pozemek tvoří souvislý celek v klidném přírodním prostředí s velmi zajímavou polohou mezi rybníkem, stávající zástavbou a rozvojovou částí obce. Lokalita nabízí kombinaci soukromí, přírody a současně dobrou dostupnost i návaznost na infrastrukturu.

Dle územního plánu je pozemek veden převážně jako plocha ZE - trvalý travní porost. V bezprostředním okolí se však nachází návrhové a rozvojové plochy obce, což z lokality činí zajímavou dlouhodobou investiční příležitost.

Pozemek je evidován v BPEJ:

5.72.01

Jedná se o půdy mimo nejvyšší třídy zemědělské ochrany, což může být z pohledu budoucího rozvoje výhodou.

Pozemek je vhodný zejména pro investory hledající dlouhodobý potenciál v lokalitě s postupným rozvojem okolního území.