

Pronájem zděného bytu 1+kk

U Pošty, Staré Hradiště

**8 800 Kč**

za měsíc

+ energie a služby 3.000,-
Kč/měs

Vyřizuje

Tomáš Piša**Tel.:** 722 903 574**GSM:** +420777315328**E-mail:** tpisa@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný zděný byt 1+kk o výměře 24 m², v bytovém komplexu rezidence Staré Hradiště, vzdálené 4 km od Pardubic. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnou el. troubou, mikrovlnnou troubou, el. varnou deskou a digestoří. Bytová jednotka je situována ve 1. NP. Dispozice bytu: kuchyně s pokojem, chodba, koupelna se sprchovým koutem a WC. V domě je rozveden pozemní digitální příjem TV a internet. O společné prostory v domě se stará úklidová firma. Do obce jezdí autobusová doprava a MHD. Možnost pronájmu venkovního parkovacího stání u domu za poplatek 500,- Kč/měs. Dále je v obci restaurace, školka, pošta a v dosahu obchod JIP. V nedaleké blízkosti je golfový resort Dříteč, hrad Kunětická hora a cyklostezka vedoucí do Pardubic. Kauce + provize RK. Volný ihned od 1.6.2026. Protože není známa energetická třída (PENB) této

nemovitosti, uvádíme - v souladu s novelou zákona 406/2000 Sb. - nejhorší možnou energetickou třídu, tedy G. Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka dle vlastních kritérií.