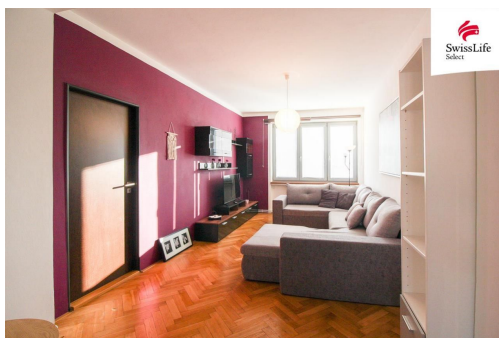
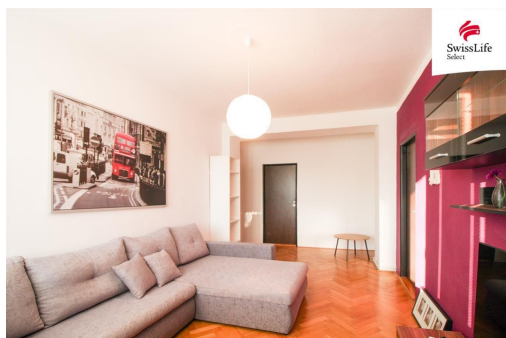
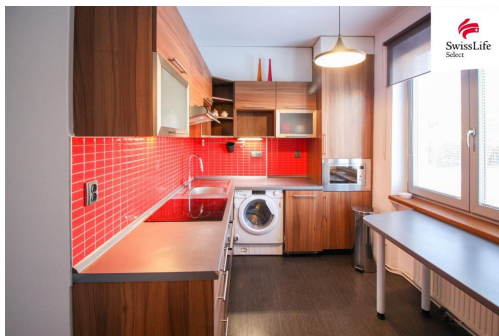


## Pronájem bytu 3+1 64 m<sup>2</sup> Nová, Luka nad Jihlavou

Nová, 58822, Luka nad Jihlavou



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Petr Mašek**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**
[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)
**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Odpad:** Kanalizace

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 64 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pro pár nebo i mladou rodinku máme k dlouhodobému pronájmu pěkný byt 3+1 v Lukách nad Jihlavou. Jedná se o byt ve druhém patře bytového domu. Luka jsou dlouhodobě velmi oblíbenou lokalitou pro ty, kteří chtějí být trochu mimo ruch krajského města. Zároveň je zde velmi dobrá občanská vybavenost a také pravidelné spojení autobusem i vlakem do Jihlavy.

Hlavním plusem je to, že byt se pronajímá kompletně vybavený - kuchyňská linka se spotřebiči, lednice, pračka, pohovka, TV a obývací stěna, k tomu skříňe a postel v ložnici. Pro uložení potřebných věcí slouží především vestavěné skříňe v chodbě bytu a také sklep. V podstatě si můžete donést pouze matrace a byt je připraven ke spokojenému užívání.

K vytápění slouží vlastní plynový kotel - spotřeba tepla a teplé vody je tedy plně ve vlastní režii.

K uvedené ceně nájmu je třeba připočítat zálohy ve výši 5.000,- Kč/měsíc (uvažováno pro čtyřčlennou rodinu).

Je požadovaná vratná kauce ve výši dvouměsíčního nájmu. Byt je k dispozici během července 2026.

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.