

## Pronájem podkrovního bytu 2+kk, 37 m<sup>2</sup>, Na Poříčí, Liberec

Na Poříčí, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



**12 000 Kč**

za měsíc

+ záloha na služby 600,-  
Kč/os./měsíc, vlastní  
smlouva na odběr elektřiny,  
jistota 18.000 Kč, + prov



Vyřizuje

**Brzobohatá Michaela**

**Tel.:** 775 84 86 84

**GSM:** +420 731 504 741

**E-mail:**

[reality@reliasprava.cz](mailto:reality@reliasprava.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu slunný a teplý byt v původní zástavbě spodního centra Liberce za kavárnou Nisa. Byt je atypický, podkrovní s příznanými trámy, po kompletní rekonstrukci. V bytě je prostorná kuchyňská linka s varnou deskou, vestavěnou troubou, digestoří a prostorem na lednici. Nová koupelna je se sprchovým koutem a vestavěným WC. Byt má střešní okna směrem do Papírového nám. Elektrický kotel se zásobníkem zajišťuje vytápění a ohřev vody. K nájmu se hradí záloha na vodu, chodbovou elektřinu a úklid domu, vlastní smlouva na odběr elektřiny pro byt. Byt má vlastní vodoměr a elektroměr.