

Prodej rodinného domu, 70 m², Nekvasovy

33547, Nekvasovy



Neuvedeno za nemovitost

Cena u makléře



Vyřizuje

Stupková Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 70 m ² |
| Umístění objektu: | okraj obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům na okraji obce Nekvasovy. Částečně podsklepený dům o dispozici 2+1 a užitné ploše 70 m² se stodolou a garáží, je situován na prostorném pozemku o výměře 2659 m², který nabízí dostatek soukromí, klidné prostředí a krásný kontakt s přírodou.

Dům je v původním stavu před rekonstrukcí, vytápění řešeno kotlem na tuhá paliva, voda zavedena z kopané studny, veřejný vodovod v komunikaci. Součástí prodeje jsou dva menší lesní pozemky celkem 1702 m², které mohou sloužit jako vlastní zdroj dřeva pro vytápění domu a nový krov k rekonstrukci domu.

V obci je obchod, MŠ, vlaková zastávka kousek od domu, autobusové spojení, Nepomuk 7 km.

Velkou výhodou je samostatná poloha domu, která zajišťuje soukromí a široké možnosti využití pozemku například pro zahradu, chov zvířat nebo rekreační využití. Okolní příroda a klidná lokalita ocení zejména milovníci venkovského bydlení, relaxace a života mimo ruch města. Pro více informací kontaktujte makléře.