

Prodej bytu 2+1 v Karlových Varech - Rybářích

Sokolovská, 36005, Karlovy Vary



3 099 000 Kč
za nemovitost

vč. právního servisu a
provize RK



Vyřizuje

David Keilhauer

Tel.: 734 222 111

GSM: 736 504 780

E-mail:

keilhauer@dumrealit.cz



Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 82 m²

Stav objektu: dobrý

Popis vybavení: ...

Topení: Ústřední - elektrické

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu v Karlových Varech - Rybářích. Bytová jednotka v osobním vlastnictví je umístěna ve 3. patře cihlového domu bez výtahu a před 10 lety prošla částečnou rekonstrukcí. Na oknech jsou instalovány venkovní rolety s elektrickým ovládním, v koupelně je sprchový kout a umyvadlo, WC je samostatné. Byt je vytápěn el. kotlem s rozvody do radiátorů, vodu ohřívá el. bojler. K bytu přísluší sklep a podíl na společné zahradě za domem, kde je altánek a pískoviště. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 656286.