

Pronájem bytu 2+1 na ul. Moravská, Havířov - Šumbark

Moravská, 73601, Havířov

**9 500 Kč**

za měsíc

+ energie cca.
2.500,-Kč/měs podle počtu
osob (teplo, teplá voda,
studená voda, úklid v domě)



Vyřizuje

Jaromír Kohut**Tel.:** +420 596811051**GSM:** +420 777663670**E-mail:**kohut.jaromir@realitydrk.cz

Z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v osobním vlastnictví 2+1, o celkové výměře 44 m², v 5. NP na ul. Moravská, Havířov - Šumbark, v 6-ti podlažním bytovém domě.

Byt je po kompletní rekonstrukci (realizace v roce 2022), přičemž předmětem rekonstrukce byl vyzdění bytového jádra s novou koupelnou a WC, vestavná kuchyňská linka včetně spotřebičů (indukční varná deska, trouba, digestoř, lednice, myčka, pračka), výměna rozvodů elektřiny (měď), plovoucí podlahy, interiérové dveře. Součástí pronájmu je i nábytek na fotografiích. K dispozici sklep.

Jedná se o velmi čistý a udržovaný vchod.

Veškerá občanská vybavenost v místě.

Byt je umístěn na okraji sídliště.

Velkou výhodou je dostatek parkovacích ploch před domem na nově vybudovaném parkovišti.

K dispozici ihned.

Nájemné ve výši 9.500,-Kč/měs + energie cca. 2.500,-Kč/měs podle počtu osob (teplo, teplá voda, studená voda, úklid

v domě). Odběr elektřiny bude převeden na nájemce. Kauce 24.000,-Kč, provize RK 8.000,-Kč.