

## Pronájem bytu 3+kk, ul. Sedláčkova, Brno - Líšeň, terasa, sklep, garážové stání

Sedláčkova, 62800, Brno-Líšeň, Brno

**19 900 Kč**

za měsíc

+ 4.500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK, včetně poplatků



Vyřizuje

**Ing. Markéta Bačíková****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 072**E-mail:**[marketa@bravis.cz](mailto:marketa@bravis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk o velikosti 58m<sup>2</sup> s terasou 43m<sup>2</sup> v cihlovém domě s výtahem. Byt se nachází v přízemí domu.

Byt je vhodný pro max. 2-4 osoby. Nabízí se nezařízený.

Kuchyně je vybavena linkou na míru se spotřebiči (sklokeramickou varnou deskou a troubou, digestoří).

Obývací část pokoje je bez vybavení.

Oba pokoje jsou v bytě také nezařízené.

V koupelně je vana, umyvadlo a otopný žebřík. Toaleta je samostatně.

Součástí pronájmu je velká sklepní kóje.

Garážové stání je za příplatek 1.000,- Kč/měsíčně a nachází se v suterénu bytového domu.

Možnost připojení internetu a TV.

Výborná občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti supermarket Billa, Lidl, restaurační zařízení, kavárny, posilovna, dobrá dostupnost MHD - tramvajová (tramvaj č.8) a trolejbusová zastávka (trolejbus 25,26).

Do centra města cca 15 minut.

Pro další informace kontaktujte uvedeného uvedeného makléře.  
Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.  
V případě zájmu můžeme nabídnout i online prohlídku nemovitosti.